

ANEXO IV PLANILHA DE ORÇAMENTO DA OBRA

Obra: Laboratório SLAV-RJ / LANAGRO-MG

Endereço: Estrada Velha da Tijuca, 75, Tijuca, Rio de Janeiro - RJ

Orçamento Preliminar

Base: SCO 11/2014 e CUB Sinduscon-Rio 11/14

lo= 11/14

Itens Gerais:						
codigo	descrição	unid	pr unit	quant	pr parcial	
AD 19.25.0300	Placa de identificação de obra pública, inclusive pintura, estrutura, suporte de madeira em peças de madeira serrada de (7,5 x 7,5)cm e transporte. Fornecimento e colocação.(desonerado)	m2		1,00		
AD 20.05.0350	Capim de vedação ou proteção, executado com chapas de compensado, tipo chapa resinada ou similar, com 6mm de espessura, com utilização 2 vezes, exclusive pintura.	m2		75,00		
AD 25.05.0450	Rolo de tela plástica, nas dimensões de (50x1,20)m, na cor laranja, sendo utilizada 2 vezes. Fornecimento.	m		144,00		
AD 40.05.0056	Almoxarife (inclusive encargos sociais).	h		800,00		
AD 40.05.0116	Encarregado (inclusive encargos sociais).	h		800,00		
AD 40.05.0134	Engenheiro, arquiteto ou geólogo senior (inclusive encargos sociais).	h		800,00		
AD 40.05.0152	Mestre de obra A (inclusive encargos sociais).	h		800,00		
AD 40.05.0218	Vigia (inclusive encargos sociais).	h		800,00		
* SE 25.40.0400a	Projeto executivo de instalação de incêndio, desenvolvido com tecnologia BIM- Building Information Modelling, software compatível com os requisitos da ISO	m2		684,00		
* SE 25.50.0400a	Projeto executivo de instalação mecânica, desenvolvido com tecnologia BIM- Building Information Modelling, software compatível com os requisitos da ISO	m2		684,00		
* SE 25.55.0350a	Projeto executivo de instalação de telefone, desenvolvido com tecnologia BIM- Building Information Modelling, software compatível com os requisitos da ISO	m2		684,00		
* SE 25.60.0150a	Projeto executivo de instalação de esgoto sanitário e águas pluviais, desenvolvido com tecnologia BIM- Building Information Modelling, software compatível com os requisitos da ISO	m2		684,00		
* SE 25.65.0150a	Projeto executivo de instalação de água, desenvolvido com tecnologia BIM- Building Information Modelling, software compatível com os requisitos da ISO	m2		684,00		
* SE 25.70.0150	Projeto executivo de instalação elétrica, desenvolvido com tecnologia BIM- Building Information Modelling, software compatível com os requisitos da ISO	m2		684,00		
TC 05.15.0100	Retirada de entulho de obra em capacidade de aço com contêiner de capacidade, inclusive carregamento do container, transporte e descarga e tarifa de disposição final.	m3		283,00		
* IT 09.10.00xx	Instalação de incêndio	un		3,00		
Subtotal:						

Parte A:						
codigo	descrição	Fator Equiv.	unid	pr unit	quant	pr parcial
SC 04.05.0700	Demolição manual de alvenaria de tijolos furados, inclusive empilhamento dentro do canteiro de serviço.(desonerado)		m3		26,70	
SC 04.05.0800	Demolição manual de base suporte, contrapiso, camada regularizadora ou de assentamento de tacos, cerâmicas e azulejos, exclusive estes revestimentos.(desonerado)		m2		566,00	
SC 05.05.1800	Remoção de calhas e condutores.		m		120,00	
SC 05.05.2250	Remoção de cobertura de telha fibro-cimento, tipo calha 43 ou 49 ou similar, medida em projeção horizontal, exclusive o madeiramento.		m2		566,00	
SC 04.05.1400	Demolição de revestimento em argamassa de cal e areia ou cimento e saibro.(desonerado)		m2		234,75	
SC 04.05.1450	Demolição de revestimento em azulejos, cerâmicas, marmores ou lambris.(desonerado)		m2		69,75	
SC 04.05.2400	Remoção de forro de frisos de madeira, Eucatex ou similar ou tabuas, exclusive o engradamento.(desonerado)		m²		566,00	
SC 04.05.2500	Remoção de divisórias de madeira, Eucatex, Duratex ou similar.(desonerado)		m²		222,00	
CSL8-Alto	CUB Área Construída/reformada. Adotado Fator de Equivalência de 95%		0,95 m²		566,00	
Fatores de Majoração do CUB:						
	Equipamentos e Instalações Especiais (Climatização e controle)		0,20 m²		566,00	
	Obras e serviços complementares		0,10 m²		566,00	
Subtotal:						

Parte B:						
codigo	descrição	Fator Equiv.	unid	pr unit	quant	pr parcial
SC 04.05.0700	Demolição manual de alvenaria de tijolos furados, inclusive empilhamento dentro do canteiro de serviço.(desonerado)		m3		9,00	
SC 04.05.0800	Demolição manual de base suporte, contrapiso, camada regularizadora ou de assentamento de tacos, cerâmicas e azulejos, exclusive estes revestimentos.(desonerado)		m2		77,00	
SC 05.05.1800	Remoção de calhas e condutores.		m		39,00	

SC 05.05.2250	Remocao de cobertura de telha fibro-cimento, tipo calha 43 ou 49 ou similar, medida em projecao horizontal, exclusive o madeiramento.	m2	77,00
SC 04.05.1400	Demolicao de revestimento em argamassa de cal e areia ou cimento e saibro.(desonerado)	m2	204,06
SC 04.05.1450	Demolicao de revestimento em azulejos, ceramicas, marmores ou lambris.(desonerado)	m2	141,66
SC 04.05.2400	Remocao de forro de frisos de madeira, Eucatex ou similar ou tabuas, exclusive o engradamento.(desonerado)	0,50 m ²	77,00
CSL8-Alto	CUB Área Construída/reformada. Adotado Fator de Equivalência de 85%	0,85 m ²	77,00
Fatores de Majoração do CUB:			
	Equipamentos e Instalações Especiais (Climatização e controle)	0,20 m ²	77,00
	Obras e serviços complementares	0,10 m ²	77,00
Subtotal:			

Parte B:

codigo	descrição	Fator Equiv.	unid	pr unit	quant	pr parcial
SC 04.05.0800	Demolicao manual de base suporte, contrapiso, camada regularizadora ou de assentamento de tacos, ceramicas e azulejos, exclusive estes revestimentos.(desonerado)		m2		42,00	
SC 05.05.1800	Remocao de calhas e condutores.		m		27,00	
SC 05.05.2250	Remocao de cobertura de telha fibro-cimento, tipo calha 43 ou 49 ou similar, medida em projecao horizontal, exclusive o madeiramento.		m2		42,00	
SC 04.05.1400	Demolicao de revestimento em argamassa de cal e areia ou cimento e saibro.(desonerado)		m2		112,20	
SC 04.05.1450	Demolicao de revestimento em azulejos, ceramicas, marmores ou lambris.(desonerado)		m2		112,20	
SC 04.05.2400	Remocao de forro de frisos de madeira, Eucatex ou similar ou tabuas, exclusive o engradamento.(desonerado)	0,50 m ²			42,00	
CSL8-Alto	CUB Área Construída/reformada. Adotado Fator de Equivalência de 85%	0,85 m ²			42,00	
Fatores de Majoração do CUB:						
	Equipamentos e Instalações Especiais (Climatização e controle)	0,20 m ²			42,00	
	Obras e serviços complementares	0,10 m ²			42,00	
Subtotal:						

Parte Externa:

codigo	descrição	Fator Equiv.	unid	pr unit	quant	pr parcial
SC 29.15.0350	Limpeza de pisos cimentados.(desonerado)		m ²		873,00	
CSL8-Alto	Reurbanização da área externa. Adotado Fator de Equivalência de 5%	0,05 m ²			873,00	
Subtotal:						

Total:

Total Final:						R\$ -
---------------------	--	--	--	--	--	-------

