

VI – CONCLUSÕES

A Operação Urbana Consorciada da Região do Porto do Rio é de vital importância para a melhoria da qualidade ambiental e urbanística da região.

O diagnóstico permitiu identificar as questões ambientais mais significativas e que hoje constituem problemas para a região. No perímetro da Operação Urbana há grande diversidade, do ponto de vista social e econômico.

A Operação Urbana trará especial contribuição, ao incentivar atividades geradoras de emprego e de renda, cumprindo o papel de inserção social e cidadania.

A melhoria da situação de infra-estrutura na região propiciará a melhoria de qualidade de moradia e de vida, além de diminuir os impactos ambientais, como falta de saneamento básico, e outros fatores decorrentes.

Carente de áreas verdes, a região será beneficiada por expressivo aumento de áreas verdes públicas, e conseqüente aumento de permeabilidade do solo. O aumento dessas áreas verdes também trará contribuições para a avifauna, pelo aumento da massa arbórea. Por essa mesma razão, o fenômeno de geração de ilhas de calor, terá seus efeitos reduzidos nessa região.

Com a ligação do coletor de esgotos na Av. Rodrigues Alves às redes a serem implementadas, haverá sensível melhora na qualidade das águas.

Os impactos do empreendimento ao longo das fases de planejamento, instalação e operação, tem mitigação prevista na legislação da Operação Urbana, e neste relatório. Uma vez adotadas as medidas mitigadoras previstas neste relatório, passarão a ser pouco significativos.

A abertura de novas vias na região permitirá a re-estruturação do sistema viário previsto na operação, direcionando fluxos de tráfego e melhorando a sua fluidez. A implementação de transportes coletivos alternativos melhorará a acessibilidade na região.

A maior fluidez de tráfego de veículos, permitirá melhorar no quadro de poluição do ar, tendo em vista a minimização dos congestionamentos hoje existentes.

Os níveis de ruído, por essa mesma razão, tenderão a uma melhora em relação aos níveis de ruído existentes.

Com a desativação da Perimetral, haverá uma significativa recuperação da paisagem e da relação com as edificações e a paisagem natural, junto à Av. Rodrigues Alves

A Operação Urbana Consorciada da Região do Porto do Rio, atendendo as disposições do Estatuto da Cidade, permitirá a re-qualificação da estrutura urbana e ambiental da região, re-caracterizando o papel que cabe à região, através de re-organização do desenho Urbano, e orientando o desenvolvimento futuro para a preservação ambiental e a melhoria da qualidade de vida nos bairros da região.